

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**от «11» августа 2017 г. (протокол № 16)**

**1. Слушали:** жалобу Измалковой С.Л. (вх. от 31.05.2017 г. № 31/05/17-4) на Каракулову Марину Анатольевну (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) по отчету от 06.12.2011 г. № 304/11 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции открытого акционерного общества «Гарант».

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки от 27.06.2017 № 31/2017) Каракуловой Марины Анатольевны (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) были выявлены нарушения требований п. 4 ФСО №3 в части несоблюдения принципов существенности, пп. ж) п. 8 ФСО №3, п. 4 ФСО №3 в части несоблюдения принципов обоснованности.

12.07.2017 года Каракулова Марина Анатольевна (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) предоставила заявление № б/н с дополнительными материалами (вх. от 12.07.2017 г. № 12/07/17-5), в котором Оценщик указывает, что:

1. ОАО «Информпечать» в лице единоличного исполнительного органа Ившиной М.М. приняло решение произвести продажу 6082 штуки обыкновенных акций ОАО «Гарант», что составило 9,01% от уставного капитала ОАО «Гарант». Указанные ценные бумаги были оценены при их размещении Советом директоров ОАО «Гарант» в размере 200 рублей за акцию (номинальная стоимость 1 рубль), протокол № 11 от 12.08.2011 года;

2. Рыночная стоимость 1 акции, полученная в рамках Отчета, равна 204 рубля;

3. Указанный пакет акций (6082 шт.) был отчужден по договору купли-продажи 12.04.2012 года Багно А.М. по цене 5 000 000 рублей (около 822 рублей за 1 акцию), т.е. в несколько раз выше стоимости, по которой они перешли на баланс Общества, а также стоимости по Отчету;

4. На основании Определения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 18.08.2016г. (дело № А71-7749/2016) Ижевским филиалом ООО «Евроазиатский регистратор» представлена копия передаточного распоряжения на 1 листе, на основании которого 12.04.2012 г. была исполнена операция в реестре ОАО «Гарант» относительно сделки купли-продажи;

4. Представитель истца Измалковой С.Л. Измалков И.В. (представитель по доверенности от 31.07.2014, реестр. № 2Д-924) заявил о фальсификации представленного ответчиком Ившиной М.М. – Отчета № 304/11 от 06.12.2011 г. «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции открытого акционерного общества «Гарант» (оценщик ООО «Агентство оценки «КРОМ»). На запрос Арбитражного суда о предоставлении № 304/11 от 06.12.2011 ООО «Агентство оценки КРОМ» представило пояснения об утилизации запрошенного судом отчета № 304/11 от 06.12.2011 г. и его копий в связи с истечением предусмотренного законом срока хранения.

5. Отсутствует причинно-следственная связь между Отчетом от 06.12.2011г. № 304/11 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «Гарант» и сделкой между ОАО «Гарант» и ОАО «Информпечать».

12.07.2017 по делу № А71-7749/2016 Арбитражным судом Удмуртской Республики вынесено решение: «В удовлетворении исковых требований отказать». По состоянию на 14.07.2017 на сайте решений арбитражных судов ([http://kad.arbitr.ru/PdfDocument/117c8593-4c83-4fe3-879b-dd43a358534e/A71-7749-2016\\_20170712\\_Prochie%20sudebnye%20dokumenty.pdf](http://kad.arbitr.ru/PdfDocument/117c8593-4c83-4fe3-879b-dd43a358534e/A71-7749-2016_20170712_Prochie%20sudebnye%20dokumenty.pdf)) выложена только резолютивная часть решения по делу № А71-7749/2016.

Таким образом, содержание материалов, представленных на рассмотрение Дисциплинарного комитета (с учетом сведений, указанных в пояснениях Оценщика), не позволяет однозначно подтвердить наличие причинно-следственной связи между действиями/бездействиями оценщика и нарушением прав заявителя жалобы. В частности, в жалобе не указано, какие права заявителя нарушены действиями/бездействием оценщика и в

чем выражается нарушение этих прав, а также не представлены доказательства связи между отчетом, выполненным оценщиком и нарушением прав заявителя.

14.07.2017 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение в связи с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия, на основании п. 7.2., п. 8.2., п. 8.3. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 г. № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики":

1. отложить рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Каракуловой Марины Анатольевны (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) на срок не более 30 дней;

2. Каракуловой М.А. (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) и Измалковой С.Л. **в срок до «25» июля 2017 года** предоставить в Дисциплинарный комитет письменную позицию, относительно наличия или отсутствия причинно-следственной связи между действиями/бездействиями оценщика и нарушением прав заявителя жалобы, в том числе, сведения, поясняющие, на каком основании Отчет приобщен в материалы арбитражного дела № А71-7749/2016, с какой целью и в качестве доказательства какого факта или аргумента какой из сторон.

25.07.2017 года поступили от Измалковой С.Л. дополнения к жалобе № б/н (вх. от 25.07.2017 № 25/07/1-4) с приложениями.

02.08.2017 года поступило от Каракуловой Марины Анатольевны (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) письмо № б/н (вх. от 02.08.2017 № 02/08/17-2) с приложениями.

По итогам рассмотрения всей полученной информации и материалов Дисциплинарным комитетом установлено следующее:

- Измалкова С.Л. (заявитель жалобы) является акционером ОАО "Информпечать", в то время как заказчиком оценки, согласно Отчету об оценке, выступает ОАО "Гарант" (стр.11);
- Объектом оценки, согласно Отчету об оценке, выступает "одна обыкновенная именная бездокументарная акция открытого акционерного общества "Гарант" (стр. 7 Отчета), в то время как в сделке купли-продажи участвовал другой объект – пакет акций (6082 шт.);
- задача (назначение оценки) – "предполагаемое использование результатов оценки – консультирование заказчика"(стр. 10), а не для договора купли-продажи;
- дата оценки – 05.12.2011 г., дата сделки – 12.04.2012г.;
- согласно Отчету рыночная стоимость 1 акции – 204 рубля, в то время как пакет акций из 6082 шт. был отчужден по договору купли-продажи Багно А.М. по цене 5 000 000 рублей (около 822 рублей за 1 акцию);
- доказательства того, что Арбитражный суд Удмуртской Республики по делу № А71-7749/2016 оценил этот Отчет как доказательство по делу, отсутствуют.

По состоянию на 11.08.2017 г. на сайте решений арбитражных судов ([http://kad.arbitr.ru/PdfDocument/117c8593-4c83-4fe3-879b-dd43a358534e/A71-7749-2016\\_20170712\\_Prochie%20sudebnye%20dokumenty.pdf](http://kad.arbitr.ru/PdfDocument/117c8593-4c83-4fe3-879b-dd43a358534e/A71-7749-2016_20170712_Prochie%20sudebnye%20dokumenty.pdf)) размещена только резолютивная часть решения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 12.07.2017 по делу № А71-7749/2016.

Таким образом, факты, подтверждающие причинно-следственную связь между Отчетом от 06.12.2011г. № 304/11 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «Гарант» и нарушением прав Измалковой С.Л. либо возможностью нарушения этих прав в материалы дела не поступили.

В случае поступления в Дисциплинарный комитет доказательств причинно-следственной связи между Отчетом от 06.12.2011г. № 304/11 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции ОАО «Гарант» и нарушением прав

Измалковой С.Л. либо возможностью нарушения этих прав, в том числе предоставления решения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 12.07.2017 по делу № А71-7749/2016, в котором будет прослеживаться вышеуказанная причинно-следственная связь, Дисциплинарный комитет рассмотрит данную жалобу по вновь открывшимся обстоятельствам.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»» прекратить рассмотрение жалобы Измалковой С.Л. (вх. от 31.05.2017 г. № 31/05/17-4) на Каракулову Марину Анатольевну (реестровый № 0431 от 24.06.2011 г.) по отчету от 06.12.2011 г. № 304/11 «Об определении рыночной стоимости одной обыкновенной именной акции открытого акционерного общества «Гарант».

**2. Слушали:** дело о нарушении Чугуновым Денисом Анатольевичем (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2017 № 05/470-17) Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 14.07.2017г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) не устранены.

14.07.2017 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.08.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 8000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

31.07.2017 года поступило заявление от 24.07.2017 № б/н (вх. от 31.07.2017 № 31/07/17-2) Чугуновой Евгении Захаровны (мать) с копией свидетельства о смерти III-EP № 667065 от 20.05.2015 г. Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.).

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также пунктом 8.19 Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015

№ 989, прекратить исполнение решения о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Чугунова Дениса Анатольевича (реестровый № 0470 от 09.09.2011 г.) в связи со смертью.

**3. Слушали:** дело о нарушении Курьяновой Натальей Петровной (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Курьяновой Натальи Петровны (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/1440-17) Курьяновой Натальи Петровны (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Курьяновой Натальей Петровной (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) устранены (акт контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия № 1440 от 11 августа 2017 года)

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о нарушении Курьяновой Натальей Петровной (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Курьяновой Натальей Петровной (реестровый № 1440 от 09.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

**4. Слушали:** дело о нарушении Давыдовым Альбертом Радистовичем (реестровый № 1449 от 18.09.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Давыдова Альберта Радистовича (реестровый № 1449 от 18.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/1449-17) Давыдова Альберта Радистовича (реестровый № 1449 от 18.09.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Давыдовым Альбертом Радистовичем (реестровый № 1449 от 18.09.2014 г.) не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Давыдова Альберта Радистовича (реестровый № 1449 от 18.09.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 2000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

**5. Слушали:** дело о нарушении Галиной Гульназ Рамузовной (реестровый № 1444 от 15.09.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Галиной Гульназ Рамузовны (реестровый № 1444 от 15.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/1444-17) Галиной Гульназ Рамузовны (реестровый № 1444 от 15.09.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Галиной Гульназ Рамузовной (реестровый № 1444 от 15.09.2014 г.) не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Галиной Гульназ Рамузовны (реестровый № 1444 от 15.09.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;

- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

**6. Слушали:** дело о нарушении Берко Валерием Михайловичем (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/1416-17) Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Берко Валерием Михайловичем (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Берко Валерия Михайловича (реестровый № 1416 от 22.08.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 2000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

**7. Слушали:** дело о нарушении Акулиной Кристиной Александровной (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/1485-17) Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и

24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Акулиной Кристиной Александровной (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Акулиной Кристины Александровны (реестровый № 1485 от 15.10.2014 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 3, 4 кварталы 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2016 г. – 4000 рублей;
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.

**8. Слушали:** дело о нарушении Хандута Ольгой Владиславовной (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 28.07.2017 № 06/487-17) Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Хандута Ольгой Владиславовной (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Хандута Ольги Владиславовны (реестровый № 0487 от 14.10.2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.09.2017 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить отчетность за 2014 г., за 2015 г., за 2016 г.;
- Оплатить задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 8000 рублей, за 2015 г. – 8000 рублей, за 2016 г. – 8000 рублей.
- Предоставить отчет об оценке за проверяемый период на проверку.



**9. Слушали:** дело о нарушении Даниловым Владиславом Александровичем (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Данилова Владислава Александровича (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 31.07.2017 № 06/1425-17) Данилова Владислава Александровича (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Даниловым Владиславом Александровичем (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) устранены (акт контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия № 1425 от 11 августа 2017 года)

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о нарушении Даниловым Владиславом Александровичем (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Данилова Владислава Александровича (реестровый № 1425 от 29.08.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия

**10. Слушали:** дело о нарушении Мулиновым Максимом Александровичем (реестровый № 1454 от 26.09.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Мулинова Максима Александровича (реестровый № 1454 от 26.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 31.07.2017 № 06/1454-17) Мулинова Максима Александровича (реестровый № 1454 от 26.09.2014 г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля



1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период, требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 11.08.2017 г. выявленные в ходе плановой проверки нарушения Мулиновым Максимом Александровичем (реестровый № 1454 от 26.09.2014 г.) устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить рассмотрение дела о нарушении Поповой Юлией Владимировной (реестровый № 1402 от 06.08.2014 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Мулинова Максима Александровича (реестровый № 1454 от 26.09.2014 г.) меры дисциплинарного воздействия.